

--

PREDRAČUN št.: _____

INVESTITOR: **ETAŽNI LASTNIKI**
 Na gmajni 2,
 3205 Vitanje

OBJEKT: **Preplesk fasade - večstanovanjska stavba Na gmajni 2, Vitanje**
VRSTA DEL: **Obrtniška - fasaderska dela**

SKUPNA REKAPITULACIJA

A. FASADERSKA DELA 0,00 €

SKUPAJ BREZ DDV:	0,00 €
SKUPAJ ZA PLAČILO Z DDV:	0,00 €

Izdelal:

Opombe:

DDV se deli na stanovanjski in poslovni del in je razviden na izdanem računu!

IZRAČUN DAVKA NA STANOVANJSKI IN POSLOVNI DEL

PREDRAČUN št.: _____

VRSTA DEL: Slikopleskarska (Oplesk fasade)
STAVBA: NA GMAJNI 2, VITANJE

Znesek brez DDV:		0,00 €				
	Vrsta enote:	Delež v %	Znesek v €:	DDV v €:	Vrednost DDV v €:	Skupaj z DDV v €:
1.	Stanovanjski del	89,58905%	0,00 €	9,50%	0,00 €	0,00 €
2.	Poslovni del	10,41095%	0,00 €	22,00%	0,00 €	0,00 €
		100,00000%	Skupaj za plačilo z DDV:			0,00 €

Splošna določila:

V postavki mora izvajalec zajeti vsa pomožna, pripravljalna dela, vse vertikalne in horizontalne Transporte, vsa potrebna prirezovanja, fazno delo, vse predpise in pravilnike, ki veljajo v Republiki Sloveniji za področje graditve objektov, rekonstrukcij, adaptacij in sanacij.

V postavkah je treba upoštevati vsa predдела, medдела in dela po zaključku del (merjenje, prirezovanje, transporti, čiščenje, emulzije ...).

Pri vseh postavkah upoštevati ustrezno razvito širino!

Izvajalec si je dolžan ogledati objekt in opozoriti na morebitne nejasnosti in pomanjkljivosti.

Upoštevati vso potrebno tesnenje stikov, silikoniranje, lepljenje.

Dela se izvajajo po navodilih proizvajalcev materialov.

V postavkah upoštevati odpadek, ki bo nastal

Naročnik izbere barvo fasade, katero izvajalec predhodno dobavi v potrditev.

Izvajalec je dolžan zagotoviti sprotno čiščenje gradbišče in okolice ter gradbišče tudi finalno očistiti po končanih delih.

V vseh postavkah upoštevati vse potrebne ukrepe za zagotovitev varnosti in zdravja pri delu (varovalni pasovi ...).

Upoštevati vsa potrebna dela za zagotovitev varnosti in zdravja pri delu, tako delavcev, kot mimoidočih!

Izvajalec mora pred izvedbo del pregledati razpisno in projektno dokumentacijo in opozoriti na morebitne nejasnosti ter predlagati ustrezne rešitve.

Izvajalec je dolžan dela izvajati v skladu s pravili stroke in po navodilih proizvajalcev za materiale, ki jih vgrajuje!

Ponudba mora vključevati vse materiale, transport, zaščite, odvoz odpadkov, delovno silo ter vsa pomožna dela, tudi če niso izrecno navedena v posamezni postavki.

		enota mere	količina		cena/enota		vrednost postavke
A. FASADERSKA DELA							
1	Visokotlačno pranje fasade, min 80 bar, z uporabo rotacijske šobe	m2	1.600,00	x	0,00 €	=	0,00 €
2	Brušenje slabo oprijetega opleska do čvrste podlage	m2	180,00	x	0,00 €	=	0,00 €
3	Lokalno popravilo dotrajanih ali poškodavnih ometov fasade, ocenjeno po urah (vključno z nanosom armirne fasadne mreže, lepila in zaključnega sloja, ki je enak obstoječi fasadi) Urne postavke vključujejo material, orodje, transport, zaščite in vsa pomožna dela.	ur	50,00	x	0,00 €	=	0,00 €
4	Tesnjenje (UV obstojno) zunanega stavbnega pohištva vključno z vso potrebno zaščito in vsemi pomožnimi deli (ocenjeno po urah) Urne postavke vključujejo material, orodje, transport, zaščite in vsa pomožna dela.	ur	70,00	x	0,00 €	=	0,00 €
5	Barvanje rešetk, cevi, lesenih ograj, dimniške kape vključno z vso potrebno zaščito in vsemi pomožnimi deli (ocenjeno po urah) 2 x barvanje lesa (balkonske ograje, lesen strop, frčada) barvanje cevi in rešetk bavanje dimniških kap	m2 kom kom	75,00 70,00 7,00	x x x	0,00 € 0,00 € 0,00 €	= = =	0,00 € 0,00 € 0,00 €
6	Nanos Algicide Plus; suho površino premažemo z redčenim ALGICID PLUSO CONCENTRATE (ALGICID : voda = 1 : 4) Pripravek se nanaša s čopičem ali pleskarskim valjčkom. V površino zajete lože, stropovi in notranje stene v kupoli.	m2	1.850,00	x	0,00 €	=	0,00 €
7	Nanos osnovnega premaza Revital Primer NG EXTRA,(z dodano biocidno zaščito) V površino zajete lože, stropovi in notranje stene v kupoli.	m2	1.850,00	x	0,00 €	=	0,00 €

2x barvanje s silikonsko barvo JUB SILICONECOLOR San						
8	Extra ali Revitalcolor Extra z dodatno biocidno zaščito skladno z navodili proizvajalca	m2	1.850,00	x	0,00 €	= 0,00 €
V površino zajete lože, stropovi in notranje stene v kupoli.						
Postavitev gradbenega delovnega fasadnega odra. V postavki zajeti vse potrebne dostope, varovanja, odmike od fasad, zaščito pred padcem v globino, dostope za stanovalce, za celoten čas izvedbe del						
9		m2	1.600,00	x	0,00 €	= 0,00 €
10	NEPREDVIDENA DELA Obračun po dejansko opravljenih delih in potrjenih s strani nadzornega inženirja.	%	10,00		=	0,00 €

Fasadne odprtine pri izračunu količin niso odbite. Način obračuna se določi kasneje. Določiti je treba tudi način obračunavanja špalet, parapetnih zidov, napuščev in ostalih elementov fasade.

SKUPAJ FASADERSKA DELA						0,00 €
-------------------------------	--	--	--	--	--	---------------